

Nuværende vedtægter	Forslag til reviderede vedtægter	Baggrund og bemærkninger til bestyrelsen
<p><b>§1 Hjemsted og område.</b></p> <p>1.1. Foreningens navn er Grundejerforeningen for Tisvilde og Omegn.  1. 2. Foreningens hjemsted er Tisvilde/Tisvildeleje i Gribskov Kommune.  1.3. Foreningens område er: Grundejere i postdistrikt 3220 samt grundejere i 3210, som pr. 1.6.2003 er medlem af foreningen</p>	<p><b>§ 1. Navn og hjemsted</b></p> <p>Stk. 1. Foreningens navn er Grundejerforeningen for Tisvilde og Omegn.  Stk. 2. Foreningens hjemsted er Gribskov Kommune.</p>	<p>1.3. foreslås at udgå, da definition af foreningens område er flyttet til § 3 - Medlemmer, rettigheder og forpligtelser i de reviderede betingelser.</p>
<p><b>§2 Foreningens formål.</b></p> <p>2.1. Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser i deres egenskab af grundejere i foreningens område, og bevare Tisvildes specielle egenart og sikre en balanceret udvikling.</p> <p>2.2 Foreningens formål er desuden at virke til gavn for naturen tæt på grundejerne, særligt i og omkring Tisvilde Hegn, Stranden, Kysten og Havet. Foreningen vil arbejde for biologisk mangfoldighed, nænsom benyttelse af naturen samt bevaring og beskyttelse af de landskabelige værdier, kulturhistoriske spor og rekreative naturområder.</p>	<p><b>§ 2. Formål.</b></p> <p>Stk. 1. Foreningen formål er at varetage medlemmernes fælles interesser i deres egenskab af grundejere i foreningens område.  Stk. 2. Foreningen skal i sit arbejde have for øje at bevare egenarten i Tisvilde området og i naturen i og omkring området.  Der skal lægges vægt på en balanceret udvikling og nænsom benyttelse af naturen.  Stk. 3. Foreningen vil virke til gavn for områdets mangfoldige natur og for befolkningens mulighed for gode naturoplevelser, et rent og sundt miljø og en bæredygtig fremtid. Foreningen arbejder for, at udviklingen sker i pagt med områdets eksisterende værdier. Derfor arbejder foreningen bl.a. for at sikre og bevare den biologiske mangfoldighed, de landskabelige værdier, og de kulturhistoriske spor og naturområder.  Stk. 4. Foreningen vil samarbejde med og gøre sin indflydelse gældende over for alle relevante</p>	<p>Formålet foreslås ændret så det klart fremstår, at vi stadig er en grundejerforeningen, men også har naturen med i vores arbejde, jf. bl.a. arbejdet med Hegnets Venner, Helene Kilde etc. Vi ønsker også at være klageberettigede i Naturspørgsmål.</p>

	<p>myndigheder herunder Gribskov Kommuner og andre interessegrupper for området.</p> <p>Stk. 5. Foreningen er partipolitisk uafhængig.</p>	
<p><b>§3. Foreningsåret.</b></p> <p>3.1. Foreningsåret følger kalenderåret</p>		Fremgår af §8
<p><b>§4. Om medlemskab</b></p> <p>4.1. Som medlem af foreningen kan optages enhver, der er grundejer eller ejerlejlighedsejer i foreningens område. Som associeret medlem kan, ved ansøgning til <u>bestyrelsen og</u> accept på generalforsamlingen, optages medlemmer som har speciel interesse for 3220 Tisvildeleje. Associeret medlem har ikke stemmeret ved generalforsamlingen.</p> <p>4.2. Et medlem har kun én stemme på generalforsamlingen, selvom vedkommende er ejer af flere grunde i området. Medlemskab er betinget af, at kontingent for pågældende regnskabsår er indbetalt.</p>	<p><b>§ 3. Medlemmer, rettigheder og forpligtelser</b></p> <p>Stk. 1. Som medlemmer kan optages enhver grundejer eller ejerlejlighedsejer i postdistrikt 3220.</p> <p>Stk. 2. Desuden kan optages medlemmer, som er grundejer eller ejerlejlighedsejer i de geografiske områder, der grænser op til postdistrikt 3220.</p> <p>Stk. 3. Et medlem har én stemme på generalforsamlingen, selvom medlemmet er ejer af flere grunde i området.</p> <p>Stk. 4. Medlemmerne betaler et af generalforsamlingen fastsat kontingent. Kontingentet opkræves forud for hvert regnskabsår, der følger kalenderåret.</p> <p>Stk. 5. Indmeldelse sker ved e-mail til foreningens mailadresse, hvor navn, adresse på grund i foreningens område, evt. anden opkrævningsadresse, e-mailadresse og telefonnummer angives.</p> <p>Stk. 6. Medlemskabet er først gyldigt efter betaling af kontingent. Medlemskab ophører, hvis kontingent ikke er betalt senest tre måneder efter forfaldsdag.</p>	

	Stk. 7. Udmeldelse kan ske ved skriftlig henvendelse til kassereren og har virkning fra førstkomende kalenderår. Indbetalt kontingent refunderes ikke.	
	<b>§ 4. Hæftelse</b> Foreningens medlemmer og dens bestyrelse hæfter ikke for foreningens gæld eller andre forpligtigelser. For Foreningens forpligtigelser hæfter alene foreningens formue.	
<b>§7 Bestyrelsen.</b>  7.1. Foreningen ledes af bestyrelsen bestående af 5-7 medlemmer efter generalforsamlingens nærmere bestemmelse. Bestyrelsesmedlemmerne vælges af generalforsamlingen for 2 år ad gangen. På den ordinære generalforsamling afgår de tre ældste valgte medlemmer. Genvalg kan finde sted. 7.2. Ligeledes vælges 2 suppleanter for eet år. Efter bestyrelsens valg kan suppleanterne deltage i bestyrelsens arbejde. 7.3. Såfremt antallet af bestyrelsesmedlemmer som følge af afgang i årets løb falder til under 5 vælger bestyrelsen nye medlemmer i stedet for de afgående. Disse medlemmers mandat skal forelægges den næste ordinære generalforsamling til godkendelse. 7.4. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Bestyrelsesmedlemmerne er ulønnede. 7.5. Bestyrelsen kan antage lønnet medhjælp. Bestyrelsen fastsætter selv sin	<b>§ 5. Bestyrelsen.</b>  Stk. 1. Foreningens ledelse varetages af en bestyrelse på mindst 5 medlemmer og højst 7 . Stk. 2. Bestyrelsens medlemmer vælges af generalforsamlingen for en toårig periode. Stk. 3. Højst 2 suppleanter til bestyrelsen vælges af generalforsamlingen for en toårig periode. Suppleanter kan deltage i bestyrelsens arbejde og møder. Stk. 4. Valgbar er ethvert myndigt medlem af foreningen. Genvalg kan finde sted. Stk. 5. Bestyrelsen konstituerer sig selv med en formand, en næstformand, en sekretær og en kasserer. Bestyrelseshvervet er ulønnet. Bestyrelsen kan antage både lønnet og ulønnet medhjælp. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. . Stk. 6. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 4 medlemmer er til stede, deriblandt formanden eller næstformanden. Beslutninger træffes ved almindelig stemmeflerhed. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.	

<p>forretningsorden. Bestyrelsen træffer sine afgørelser i møder.</p> <p>7.6. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af dens medlemmer – deriblandt formanden eller næstformanden – er til stede.</p> <p>7.8. Beslutninger træffes ved almindelig stemmeflerhed.</p> <p>7.9 Ved stemmelighed bortfalder det forslag, om hvilket der bliver stemt.</p> <p>7.10. Sekretæren fører bestyrelsens beslutningsprotokol.</p>	<p>Stk. 7. Formanden indkalder og leder bestyrelsens møder. Der tilstræbes afholdt mindst 3 årlige møder. Indkaldelse sker skriftligt med angivelse af dagsorden, når formanden skønner det nødvendigt, eller mindst 2 medlemmer af bestyrelsen fremsætter ønske om det over for formanden. I sådanne tilfælde afholdes mødet senest 2 uger efter anmodningen er kommet til formandens kundskab.</p> <p>Stk. 8. Sekretæren fører referat af bestyrelsens møder.</p>	
<p><b>§ 5 Om den ordinære generalforsamling</b></p> <p>5.1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed</p> <p>5.2. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i Tisvildeleje i perioden 15. juli – 15. august (begge inklusive)</p> <p>5.3. Indkaldelse til generalforsamlingen skal ske skriftligt med mindst 14 dages varsel ved meddelelse trykt på opkrævning af årets kontingent og/eller meddelelse i Tisvilde-Nyt</p> <p>5.4. Indkaldelse skal angive generalforsamlingens dagsorden</p> <p>5.5. Dagsordenen skal indeholde flg. Punkter:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Valg af dirigent</li> <li>2. Formanden forelægger bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år til forhandling og godkendelse.</li> <li>3. Kassereren forelægger det reviderede regnskab for det forløbne år til forhandling og godkendelse</li> </ol>	<p><b>§ 6. Generalforsamling</b></p> <p>Stk. 1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.</p> <p>Stk. 2. Ordinær generalforsamling i Tisvildeleje inden udgangen af august måned.</p> <p>Stk. 3. Indkaldelse til generalforsamlingen skal ske skriftligt med mindst 14 dages varsel.</p> <p>Stk. 4. Indkaldelse kan ske elektronisk ved og på foreningens hjemmeside, <a href="http://www.tisvildegrf.dk">www.tisvildegrf.dk</a>, og søges ligeledes offentliggjort i TisvildeNyt eller via andre lokale eller elektroniske medier.</p> <p>Stk. 5. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Valg af dirigent</li> <li>2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed siden sidste generalforsamling</li> <li>3. Regnskab for det foregående kalenderår</li> </ol>	

<p>4. Kassereren forelægger forslag til budget for det kommende år- herunder forslag til kontingent</p> <p>5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter jf. § 7</p> <p>6. Valg af 2 revisorer for eet år – og revisorsuppleant</p> <p>7. Behandling af forslag – fra bestyrelsen eller medlemmerne – som ønskes behandlet på Generalforsamlingen</p> <p>8. Eventuelt</p> <p>5.6. Ethvert medlem kan fremsætte forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen.</p> <p>5.7. Forslag fremsendes med forslagsstillerens underskrift til formanden og skal være denne i hænde senest den 1. juni det pågældende år.</p> <p>5.8. Generalforsamlingens beslutninger træffes ved almindelig stemmeflerhed</p> <p>5.10. Dirigenten træffer afgørelse om formen for afstemningen.</p> <p>5.11. Dog kan skriftlig afstemning kræves af bestyrelsen eller af mindst 10 medlemmer</p> <p>5.12. Hvert medlem har en stemme (se § 4.2). Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.</p> <p>5.13. Referat af generalforsamlingen bringes på foreningens hjemmeside <a href="http://www.Tisvilde.DK">www.Tisvilde.DK</a>, foreninger, samt eventuelt i Tisvilde-Nyt.</p>	<p>4. Budget for det kommende kalenderår, herunder godkendelse af det af bestyrelsen foreslåede kontingent for det kommende kalenderår.</p> <p>5. Behandling af indkomne forslag fra medlemmerne eller bestyrelsen</p> <p>6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for en 2-årig periode.</p> <p>7. Valg af revisor og revisorsuppleant for</p> <p>8. Eventuelt</p> <p>Stk. 6. Ethvert medlem kan fremsætte forslag, der skal behandles på generalforsamlingen. Forslag fremsendes til formanden senest den 1. juni.</p> <p>Stk. 7. Generalforsamlingen ledes af en dirigent, der ikke må være medlem af bestyrelsen. Dirigenten træffer alle afgørelser vedrørende generalforsamlingens afvikling.</p> <p>Stk.8. Beslutninger træffes ved almindeligt flertal , jfr. dog § 10 og §11 om vedtægtsændringer og opløsning af foreningen.</p> <p>Stk. 9. Afstemning foregår ved håndsoprækning medmindre bestyrelsen eller mindst 10 medlemmer kræver skriftlig afstemning. Er stemmeafgivningen lige er forslaget forkastet. Blanke stemmer tælles ikke med.</p> <p>Stk. 10. Referat af generalforsamlingen, godkendt af dirigenten, bringes på foreningens hjemmeside:  <a href="http://www.tisvildegfrf.dk">http://www.tisvildegfrf.dk</a>, samt eventuelt i TisvildeNyt eller andre relevante medier.</p>	
<p><b>§6 Om ekstraordinær generalforsamling</b></p>	<p><b>§ 7. Ekstraordinær generalforsamling</b></p>	

<p>6.1. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes efter bestyrelsens beslutning, og den skal indkaldes, hvis mindst 25 medlemmer, som i mindst 1 år har været medlem af foreningen, over for formanden skriftligt og med samtidig angivelse af motiveret dagsorden kræver det.</p> <p>6.2. En ekstraordinær generalforsamling kan kun behandle de anliggender, som har givet anledning til dens indkaldelse.</p> <p>6.3. En ekstraordinær generalforsamling kan kun behandle de anliggender, som har givet anledning til dens indkaldelse.</p> <p>6.3. En ekstraordinær generalforsamling skal afholdes senest 4 uger efter at formanden har modtaget ønsket om dens indkaldelse, og tidligst 12 dage efter den ordinære generalforsamling.</p> <p>6.4. Reglerne for ordinær generalforsamling finder tilsvarende anvendelse ved en ekstraordinær generalforsamling</p>	<p>Stk. 1. Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når bestyrelsen eller revisor finder det hensigtsmæssigt, og skal afholdes når mindst 25 af medlemmerne, der har været medlem af foreningen i mindst et år fremsætter skriftlig begrundet anmodning om det over for formanden. I sådanne tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest 4 uger efter, at anmodningen er kommet til formandens kundskab.</p> <p>Stk. 4. Indkaldelsesfristen for en ekstraordinær generalforsamling er 3 uger.</p>	<p>Ingen væsentlige ændringer udover lidt sprogligt, og at revisor også får adgang til at bede om ekstraordinær generalforsamling.</p>
<p><b>§9 Om økonomi og regnskab</b></p> <p>8.1. Kassereren fører foreningens regnskaber, der til enhver tid skal være tilgængelige for bestyrelsen. Kassereren modtager alle indtægter og betaler foreningens udgifter.</p> <p>8.2. Foreningens kassebeholdning skal indsættes i bank. Bestyrelsens fastsætter i øvrigt kassererens beføjelser. Foreningens regnskab, der underskrives af bestyrelsen, skal være revideret inden hvert års 1. juni.</p>	<p><b>§ 8. Økonomi, regnskab og revision</b></p> <p>Stk. 1. Foreningens regnskabsår følger kalenderåret.</p> <p>Stk. 2. Foreningens medlemmer betaler kontingent. Beløbet fastsættes af bestyrelsen og forelægges den ordinære generalforsamling til godkendelse.</p> <p>Stk. 3. Kassereren fører foreningens regnskaber, der til enhver tid skal være tilgængelige for bestyrelsen og revisor. Kassereren modtager alle indtægter og betaler foreningens udgifter.</p>	<p>Her er foretaget en modernisering og generalisering af bestemmelserne. Indholdet er ikke ændret, bortset fra at det ikke længere er et krav at det reviderede regnskab skal ligge til gennemsyn hos kassereren 8 dage inden den ordinære generalforsamling.</p>

<p>8.3. Revisorerne har til enhver tid ret til at efterse og gennemgå foreningens regnskab og kontrollere, at beholdningerne er til stede.</p> <p>8.4. Det reviderede regnskab skal ligge til gennemsyn hos kassereren 8 dage inden den ordinære generalforsamling.</p>	<p>Stk. 4. Foreningens kassebeholdning skal indsættes i bank.</p> <p>Stk. 5. Foreningens reviderede regnskab skal foreligge senest 1. juni Regnskabet udsendes med dagsordenen for den ordinære generalforsamling og lægges efterfølgende på foreningens hjemmeside.</p>	
<p><b>§8</b> Foreningen tegnes af formanden eller næstformanden i forbindelse med et andet bestyrelsesmedlem</p>	<p><b>§ 9. Tegning af foreningen</b> Stk. 1. Foreningen tegnes af formanden eller næstformanden i forening med et bestyrelsesmedlem. . .</p>	
<p><b>§10 Om vedtægtsændringer</b></p> <p>10.1. Ændring af vedtægter kan kun ske, hvis det besluttet på to hinanden følgende generalforsamlinger, hvoraf den første er en ordinær generalforsamling.</p> <p>10.2. De to generalforsamlinger skal afholdes med mindst 2 og højst 8 ugers mellemrum.</p> <p>10.3. Vedtægtsændringen skal vedtages på hver af de to generalforsamlinger med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.</p>	<p><b>§ 10. Vedtægtsændringer</b></p> <p>Vedtægtsændringer kan kun ske med 2/3 flertal på en ordinær generalforsamling.</p>	<p>Der lægges op til at forsimple processen for vedtægtsændringer.</p>
<p><b>§ 11 Om opløsning af foreningen.</b></p> <p>11.1. Opløsning af foreningen kræver, at det besluttet på to efter hinanden følgende generalforsamlinger, hvoraf den første er en ordinær generalforsamling.</p> <p>11.2. Beslutningen skal på hvert af de to møder træffes med mindst 2/3 flertal af de afgivne stemmer.</p>	<p><b>§ 11. Opløsning</b></p> <p>Stk. 1. Opløsning af foreningen kræver, at det besluttet på to efter hinanden følgende generalforsamlinger, hvoraf den første er en ordinær generalforsamling.</p> <p>Stk. 2 De to generalforsamlinger skal afholdes med mindst 2 og højst 4 ugers mellemrum.</p>	<p>Bestemmelserne om opløsning søges også gjort lidt enklere, da 2. ekstra ordinære generalforsamling kræver simpelt flertal og kun den første 2/3 flertal.</p>

<p>11.3. I tilfælde af foreningens opløsning skal foreningens formue efter generalforsamlingens beslutning tilfalde et for foreningens område gavnligt formål</p> <p>11.4. Vedtaget på ordinær generalforsamling 25. juli 2003</p> <p>11.5. og på ekstrordinær generalforsamling 6. september 2003.</p> <p>11.6. Henning Walmar/Axel Hartmann, dirigenter Johs. Jørgensen, formand.</p> <p>11.7. Justeret administrativt den 24. marts 2007 af en enig bestyrelse m.h.p. tilpasning af kommunetilhørsforhold( §1) og associeret medlemskab (§4). Bo Barfod, formand.</p>	<p>Stk.3.Beslutning skal på den ordinære generalforsamling vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer. Ved den anden ekstraordinære generalforsamling kan opløsning vedtages med simpelt flertal.</p> <p>Stk. 4. I tilfælde af opløsning skal foreningens formue efter generalforsamlingens beslutning anvendes i overensstemmelse med de i § 2 fastsatte formål</p>	
	<p>Således vedtaget på foreningens generalforsamling den xxxxx.</p> <p>_____</p> <p>Som dirigent</p> <p>I Bestyrelsen:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	


