

Grundejerforeningen for Tisvilde og Omegn

Referat af Generalforsamling for Grundejerforeningen for Tisvilde og Omegn den 16. juli 2023 kl. 10:00 på Sankt Helene Centeret, Bygmarken 30, 3220 Tisvildeleje

Deltagere:

Medlemmer: 34 medlemmer deltog i Generalforsamlingen. Desuden deltog et antal ledsagere fra enkelte medlemmers husstande. I alt ca. 50 deltagere.

Bestyrelse:

Stig Hoffmeyer, formand

Lars Knudsen, næstformand

Sven Gad, kasserer

Svend Erik Christesen, sekretær

Bente Hyldahl Fogh

Flemming West Clausen

Birgitte Henriques (suppleant)

Forhindret:

Nicolai Horten

Fratrædt i løbet af bestyrelsesåret

Maja Bøge Crichton (suppleant)

Dagsorden for Generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed siden sidste generalforsamling
3. Regnskab for det foregående kalenderår 2022
4. Budget for det kommende kalenderår – herunder godkendelse af det af bestyrelsen foreslåede kontingent for det kommende kalenderår
5. Behandling af indkomne forslag fra medlemmerne eller bestyrelsen
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for en 2-årig periode
7. Valg af revisor og revisorsuppleant for 1 år
8. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Generalsekretær for Advokatsamfundet Andrew Hjuler Crichton blev valgt som dirigent med akklamation.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet iflg. vedtægterne i både TisvildeNyt og på foreningens hjemmeside - med dagsorden i henhold til vedtægterne og derfor beslutningsdygtig.

Der var ingen indsigelser fra medlemmerne.

Beslutninger, der ville blive taget på mødet, ville derfor være gældende for Foreningen.

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed siden sidste generalforsamling

Formanden bød velkommen og startede med at introducere bestyrelsens medlemmer, jf. liste ovenfor.

Vi er en fuldtallig bestyrelse på 7 medlemmer og 2 suppleanter (dog er 1 suppleant desværre fratrådt i løbet af året pga. sygdom), som mødes 4-5 gange pr. år. Ind i mellem møderne arbejder vi med hver vores opgaver, deltager i møder med andre lokale foreninger, interessenter og myndigheder samt koordinerer per mail og telefon.

Jeg vil gerne takke hele bestyrelsen for det store frivillige arbejde. På hvert bestyrelsesmøde glæder vi os over de mange opgaver, der løses – eller viser god fremdrift – men også den gode stemning på møderne.

Bestyrelsen har haft et usædvanligt travlt år; men indledningsvis vil jeg gerne sætte vores arbejde lidt i perspektiv – ”the greater purpose”.

Grundejerforeningen for Tisvilde og Omegn (herefter: T-GF) blev stiftet 1910 og har i mere end 113 år aktivt været med til at skabe, udvikle og ikke mindst BEVARE de mange særlige kendetegn og vartegn i området. Ting som vi i dag tager for givet, men som har krævet en indsats.

Jeg har kigget i det historiske materiale, og det er ganske tankevækkende, hvad T-GF har bidraget med som aktiv medspiller:

- Strandfodsmuren fra Molen til Helenekilde
- Kloakering
- EL net
- Høfder og bølgebrydere
- Badehus lauget
- Veje og infrastruktur
- Bådelauget
- Molen,
- Helenekilde
- Lokalplan m.m.

T-GF har derfor spillet- og spiller fortsat - en central rolle i en balanceret udvikling af hele Tisvilde og Omegn.

Vi er i dag op mod 400 medlemmer, fordelt med 1/3 fastboende og 2/3 sommerhus beboere.

Vores dækningsområde er postnummer 3220 Tisvildeleje og "tilstødende postnumre". Særligt nærliggende er 3210, hvor postnummer skillelinjen ligger lige herovre i Tisvilde øst mellem Godhavnsvej og Holløselundvej.

Vi er en slags paraply interesseforening for grundejere i Tisvilde og Omegn, et område som rummer mange lokale grundejerforeninger, hvoraf en del stammer fra de store udstykninger i 1960 - 1970'erne.

Flere af de lokale GF' er med tinglyst – tvunget – medlemskab, hvis primære virke er vedligeholdelse af veje, rabatter og grøfter. T-GF's virke er derimod frivilligt betalende medlemskab og vi arbejder med alt "uden for de lokale grundejerforeningers virkeområde".

Af den grund bør alle grundejere i hele Tisvilde og Omegn opfordres til at være medlem af T-GF. Vi arbejder for alle "fællesområderne": by, skov, strand, naturen, fortidsminderne, vartegnene - alt det vi holder af, er sammen om, og deler – vores Tisvilde.

De mange igangværende projekter skal ses i det perspektiv. Hovedparten af vores projekter er tidskrævende og bakkes op af vores medlemmer; men hvor vi også møder modstand fra andre interessenter. Nogle gange er det ret meget op ad bakke og frustrerende.

Her vil vi gerne give jer et resumé af status og tiltag for de enkelte projekter for herefter at besvare spørgsmål og invitere til dialog om forsamlingens synspunkter og forslag m.m. Vi er jo til for jer! Der er mange emner, små som store, som holder os rigeligt beskæftiget:

Kommunikation

Vores relativt nye hjemmeside fungerer godt. Hjemmesiden er løbende under udvikling, og I vil kunne finde gode og nyttige oplysninger relateret til foreningen og det at være grundejer. Vi modtager også gerne gode ideer til nyt indhold. Skriv til kontakt@tisvildegf.dk.

I Tisvilde Nyt har vi udvidet vores kommunikation med særlig omtale af to af de igangværende store projekter i regi af arbejdsgrupperne "Hegnets Venner" og "Helenes Venner" og kommunikerer i hvert nummer om nyt. Som medlem af Grundejerforeningen kan man vælge at få tilsendt TisvildeNyt, og det er der fortsat en del der gør.

Livet som Grundejer

Sortering af affald: Affaldsordningerne er under forandring i alle landets kommuner. Gribskov Forsyning har sendt et oplæg i offentlig høring.

Vi har for nyligt deltaget i et stort orienteringsmøde, hvor vi har opfordret til, at man arbejder videre med en løsning hvor EU-kravet om sortering af affald i 10 dele kan gennemføres ved, at der i Tisvilde kun opstilles 2 spande på de enkelte matrikler. Resten afleveres i lokalt placerede containere.

Desuden skal skraldevognskørsel tilrettelægges skånsomt for vejene.

Vej: De fleste veje i Tisvilde er private fælles-veje, dvs. grundejerne har ansvaret for vedligeholdelsen med kommunen som myndighedsholder. Vi opfordrer til at etablere lokale Vejlaug, formelt eller uformelt. På hjemmesiden findes eksempel på vedtægter.

Støj i haverne: Der henvises til vores hjemmeside, og særligt de 5 ”Gode råd til festsæsonen”, der er udarbejdet i fællesskab af Lokalrådet, Erhvervsforeningen, T-GF, Tisvildelejeforeningen og Musik i Lejet.

Den taler for sig selv. Alle grundejere opfordres til at vise hensyn til naboerne og respektere henvendelser fra naboer med ønske om begrænsning af støjgener.

”...men, hvis man som nabo føler sig generet: ”1. dialog” og 2. ”politiet”, jfr. ordensbekendtgørelsen som giver politiet ret til at forbyde højtalere og musikanlæg, hvis de er til ”væsentlig gene for omkringboende”. Ofte gives der dog først en advarsel.

Husk at alle, særligt i uge 29, bør vise hensyn. Det gælder også når man låner sit hus ud, og der festes med brug af f.eks. Soundbokse (< 100 DB).

Hundegøen: Et af vores medlemmer har skrevet til os om forskellige gener fra omkringliggende naboers hundes gøen og adfærd. Principielt deltager vi ikke i nabo-tvister. Vi opfordrer til dialog mellem parterne og henviser til gældende lovgivning og myndigheder.

Har man tiltagende problemer med hunde gøen er rette myndighed politiet, der kan vælge at gå ind i sagen efter den bemyndigelse, der er i Hundeloven. Politiet vil lægge vægt på både generens omfang og at ikke bare én, men et stort antal af beboere føler sig generet gentagne gange og længe.

Politiet kan, hvis de vurderer det godtgjort, at generne er væsentlige, tage affære.

Det har grundejerforeningen ingen mulighed for.

Begivenheder, traditioner og bevaringsværdige kultur

Gemte og Glemte Stier: Den smukke og handy publikation af nyligt afdøde Birte Forsell er netop blevet husstandsomdelt her i Tisvilde. Vi har været medsponsor med 5.000 kr. til dette gode initiativ af Vejby-Tibirke Selskabet.

Helenekilde: to store projekter, vest og øst for rampen: Vi er glade for at det er blevet en vellykket gennemførelse af vest delen som fase 1 af det store Helenekilde projekt. Dette projekts formål er kystsikring, beskyttelse af fortidsmindet og forbedring af publikumsadgang og faciliteter.

Om Fase 2 – øst delen - kan oplyses at Niras’ Myndighedsprojektet er godkendt af Gribskov Kommune. Der er afsat 1.5 mio. kr. til renovering af hele Østområdet med den nederste del af rampen og det store plateau.

Øst-muren erstattes af store 1-3 ton natur sten, rampen istandsættes for gående, og der laves en ny trappeadgang ca. ved den gamle nedgang.

Der udestår en sidste godkendelse fra Spildevanddirektoratet af regnvands-rørføringen som løber ned gennem slugten, ned på det store plateau med drænbrønd og videre ud gennem muren til stranden og havet.

Arbejdsgruppen under T-GF, ”Helenes Venner”, har i tre år deltaget aktivt i dialog med de to kystlaug -øst og vest for Helenekilde med ønske om at bevare øst-muren, men Gribskov Kommune, som ejer øst-delen, følger Niras’ vedvarende, fast anbefaling om en løsning med natur sten: – øst-muren skal væk.

Derudover ønsker vi at forlænge øst- og vest høfderne samt på sigt etablere en parallel bølgebryder. Det vil sikre en endnu mere robust kyst -og skrænt beskyttelse og ”fange” mere sand ind på stranden. Det er det største projekt siden 1930, da muren blev bygget.

Flytning af Naturlegepladsen: I en fælles indstilling fra Naturrummet, Erhvervsforeningen og Tisvildelejeforeningen har T-GF anmodet Naturstyrelsen og Kommunen om en flytning/nyopførelse af Naturlegepladsen til det sandede område i kanten af skoven ved grus p-pladsen lige øst for Naturrummet.

Den placering støttes af Naturstyrelsen, Kystdirektoratet og er godkendt af SSI (Statens Seruminstitut) for TBE flåtrisiko. Projektets gennemførelse afventer en administrativ zone-godkendelse indsendt juni 2022 til Gribskov Kommune.

Strandkiosken: I dialog med myndighederne er der skabt klarhed over det forpagtede areal, herunder særligt begrænsningen ift. klitområdet.

Sct. Hans, Loppemarked og Juletræ: Sct. Hans og Loppemarkedet - hvor vi lørdag 8. juli 2023 stod for Kaffevoغن - og Juletræs tænding på Birkepladsen - er eksempler på vores gode og tiltagende samarbejde med Lokalrådet og Erhvervsforeningen.

Musik i lejet (MIL): I uge 29 er MIL igen tilbage i fuld størrelse, endda med en udvidelse af strandbaren.

Vi synes fortsat, at MIL er alt for stort og påvirker hele området væsentligt, særligt i uge 29, men også i ugerne 28 & 30 ifm. opbygning/nedtagning og med 18 dages lastvognskørsel i skoven, 10 dages total lukning af P-pladsen og 7 dages lukning af hovedgaden. Det er en voldsom belastning for byen, beboerne og naturen.

Vi kæmper derfor fortsat for de 11 punkter som blev vedtaget på generalforsamlingen for 4 år siden, herunder særligt at MIL bør halveres fra 10.000 billetter til de lidt mere rolige år med MIL, hvor der blev solgt ca. 5.000 billetter. Reelt, inkl. billetter til frivillige, bands- og VIP-billetter m.m. er der op mod 15.000 festdeltagere.

Modstanden mod MIL i lokalsamfundet er tiltagende og vi vil fortsat kæmpe for at Gribskov Kommune lytter til lokalsamfundet og fundamentalt ændrer betingelserne for MIL. Det opleves af mange som en stor invadering af hele området lige midt i højsæsonen.

Alliancen: For at stå endnu stærkere overfor myndighederne, er vi for nyligt - efter mange måneders arbejde og møder - lykkedes med at "forene foreningerne", i "Alliancen": "de 4".

Vi har nu et mere formaliseret samarbejde mellem de 4 store foreninger: Lokalrådet, Erhvervsforeningen, Tisvildelejeforeningen og os. Det er et historisk gennembrud!

Vi vil fremover stå sammen om en generel bedre afvikling af "sommeren i Tisvilde", præcisering af vilkår for MIL, en plan for afvikling af de forskellige andre arrangementer, en støjpolicy m.m. og sammen vil vi søge at udforme en fælles "Vision" for Tisvilde.

Derudover har vi også i en række sager og projekter i et tæt samarbejde med Lokalrådet og Vejby-Tibirke Selskabet – i gruppen "de 3". Tak til V-T S' formand Christian Friis for det gode samarbejde i sager som falder inden for jeres formål.

Samarbejdet mellem de lokale foreninger bygger på tillidsfuld dialog og gensidig respekt. Vi har flere fælles indsatser, bl.a. i forhold til Gribskov Kommune. Nogle gange er det os alle, andre gange, deltager de foreninger, det er mest relevant for. Sammen står vi meget stærkere om at sikre Naturen, og en balanceret udvikling og beskyttelse af Tisvilde

Grønne eller "be-grønnede" hegn (Gentofte modellen): En af de fælles sager er vores ønske om at få retningslinjer for faste hegn contra levende hegn, som man kender det i andre kommuner f.eks. Gentofte og Gladsaxe.

Vi ønsker mere bindende regler end dem, der findes i Kommuneplanen 2013-2025, hvis ikke Tisvilde skal ende med, at alt for mange huse er forskanset bag palisade hegn uden udsyn eller indsyn og fortabelse af den grønne sammenhængskraft på vores smukke veje.

Faste hegn bør kun forekomme omkring/tæt på beboelsen og ikke mod skel. Når man skal etablere hegn, så husk den gode dialog med naboerne. Husk at give plads til buske og hække på ydersiden af hegnet ind mod naboerne og ud med veje og stier. Det pynter i landskabet med GRØNNE & "Be-grønnede" hegn.

Ny lokalplan for "Lejet": En anden sag er høringen om ny lokalplan i Lejet, baseret på oplæg fra NIRAS. De tre foreninger (LR, V-T S og T-GF) har afgivet fælles høringssvar og udtalt vores generelle ros; men vi har dog også et par spørgsmål og forslag.

Lokalplaner er et vigtigt redskab til at bevare Tisvildes egenart samtidig med, at vi sikrer en balanceret udvikling. De tre foreninger har derfor opfordret kommunen til et fælles møde om hvordan vi får en proces i gang for udbredelse af lokalplaner til andre områder.

Naturen og Fortidsminder: – "vel nok det vigtigste at værne om – vi har det kun til låns"

Vi vil arbejde for biologisk mangfoldighed, nænsom benyttelse af naturen samt bevaring og beskyttelse af de landskabelige værdier, kulturhistoriske spor og rekreative naturområder.

Det er en styrke for os i møder med Gribskov Kommune og Naturstyrelsen, at vi sidste år formelt i henhold til vores vedtægter virker til gavn for naturen.

Kattegat, stranden, klitterne, molen, høfderne, bølgebryderne, skrænterne og skoven har det samlet set rigtig godt. De fleste fortidsminder ligeså. MEN, det kommer bestemt ikke af sig selv, snarere tværtimod.

Det kræver beskyttelse mod naturens kræfter og os menneskers benyttelse. Ingen ønsker at ødelægge naturen så derfor bør beskyttelse altid have 1. prioritet.

Hvid strand: Igen i år har vi takket foreningen Hvid Strand med en donation på 3.000 kr. for deres utrættelige arbejde for at holde vores strand ren. Et godt eksempel på at menneskets benyttelse belaster vores sårbare natur.

Hegnets venner: For at hjælpe naturen stiftede vi for tre år siden arbejdsgruppen Hegnets Venner med det ene formål, "at tale den tavse skovs sag", jfr. tidligere indlæg her på GF, faste indlæg i TisvildeNyt og orienteringer på vores hjemmeside. Statens skove er fremover opdelt i to grupper:

- (1) *Naturnationalparker* med biodiversitet som det primære hensyn og
- (2) "Urørt skov" – som Hegnet fremover vil være, og hvor biodiversitet og friluftsliv skal "sidestilles".
Tisvilde Hegn er nu "urørt skov".

Konkret betyder dette, at kommerciel skovdrift ophører og alt træ og "ved" i skovbunden skal forblive i skoven. Lysåbninger skabes og vedligeholdes. Invasive arter bekæmpes, f.eks. hybenrosen.

Urørt er altså ikke helt urørt.

Hegnets Venners projekt "BioCenter Nyhus": – fra ide til virkelighed? Hegnets Venner har nået nogle vigtige milepæle i vores Vision om at skabe et fondsstøttet BioCenter i tæt samarbejde med Københavns Universitet og Naturstyrelsen.

Målet er en fysisk bygning som samlingspunkt for tværfaglig, faktabaseret monitoring af bioscore og biodiversitetens udvikling med henblik på at sikre en bæredygtig balance mellem Skovpleje, Benyttelse og Beskyttelse.

Et BioCenter som "kan tale den tavse skovs sag" – forstå, fortolke og formidle bl.a. hvordan myndighederne og borgerne passer på "Hegnet" som er det sted i Danmark med flest truede arter – 192 på rødlisten.

Projektet møder stor opbakning og gør gode fremskridt:

- (1) Støtteerklæringer modtaget fra en række lokale foreninger, Grønt Råd i Halsnæs Kommune, de lokale afdelinger i Danmarks Naturfredningsforening i Halsnæs og Gribskov Kommuner m.fl.
- (2) Naturstyrelsen har stillet en tidligere skovfoged ejendom, Nyhus, til rådighed.
- (3) Udkast til langtidslejekontrakt foreligger.
- (4) Vision, handlingsplan, driftsbudget, udkast til fondsansøgninger er udarbejdet i fællesskab Københavns Universitet og Hegnets Venner.
- (5) Bred opbakning internt i KU fra forskellige fakulteter og sektorer.
- (6) Nyhus skal istandsættes; er skal bygges en 30 sengs soveværelse bygning med mødelokaler m.m.
- (7) Indledende samtaler med udvalgte fonde er netop påbegyndt.

Næste skridt:

Formalisering af langtidslejeaftale med Naturstyrelsen.

Færdiggørelse af Fondsansøgning og formelle ansøgninger.

Medlemstal: afslutte med en status for vores interne vigtige medlemstal og en lille opfordring:

Nye medlemmer: Medlemstallet har i en årrække været stabilt omkring 360 med løbende tilgang af nye medlemmer som kompensation for naturlig afgang ved f.eks. ejerskifte.

For at tale med en endnu større stemme - og dermed få endnu mere indflydelse på alle de emner, som vi har orienteret om samt nye, der kommer til – kort sagt: **vil vi gerne have endnu flere medlemmer.**

Der har vi brug for alle medlemmers hjælp. Anbefal og snak gerne om os på vejen og med andre TISVILDE venner.

Der er en stor gruppe grundejere, som allerede er medlem af en lokal grundejerforening og betaler 700-1.100 kr./år. Mange føler, at de allerede ER medlem af en grundejerforening, så hvorfor så også være medlem af T-GF? Vi har igangsat et projekt, hvor vi vil mødes med de store lokale grundejerforeninger og drøfte en model for et muligt samarbejde, så vi kan tiltrække flere medlemmer fra denne store gruppe.

Dette afsluttede bestyrelsens beretning.

Dirigenten bad om medlemmernes kommentarer og spørgsmål til beretningen.

Der udspandt sig en god debat med tak for stor aktivitet, kommentarer og mange spørgsmål fra medlemmerne til bestyrelsens beretning. Der var en særlig tak og ros fra Chr. Friis, formand, Vejby-Tibirke Selskabet.

Der var desuden mange spørgsmål, bl.a. vedr. (1) adgangsforhold gennem slugten til Helenekilde, (2) hastighedsbegrænsninger til 30/40 km/t på Hovedgaden og i Lejet, (3) bedre udsigtsforhold ved udkørsler fra sideveje bl.a. fordi hække ikke klippes, (4) salg af helårshuse som sommerhuse (svar: ønsker at helårshuse/zoner bevares), (5) hvad er Tisvildelejeforeningen? (besvaret af Annika Escherich, medlem af foreningens bestyrelse), og (6) har T-GF organisatorisk kapacitet til at håndtere flere medlemmer (svar: op til 800 medlemmer ville der ikke være problemer). Endelig var det et medlem, der stillede flere spørgsmål til T-GFs indstilling til MIL, som han mente var alt for negativ. Desuden var han skeptisk overfor samarbejdet i Alliancen (svar: T-GF og Alliance parterne ser gerne et samarbejde med MIL, men de havde desværre ensidigt stoppet samtalerne)

Efter den gode og livlige debat konstaterede Dirigenten dagsordenens pkt. 2 som afsluttet.

Herefter blev bestyrelsens beretning godkendt af Generalforsamlingen med akklamation.

Forskønnelsesprisen 2023

Bestyrelsesmedlem Flemming West Clausen motiverede uddelingen af årets Forskønnelsespris med følgende ord:

"For godt 10 år siden, overtog Grundejerforeningen uddelingen af Forskønnelsesprisen fra stifterne af prisen, 'Foreningen til Tisvildes Forskønnelse'.

I vedtægterne står der: *Der skal være foretaget en bevidst, aktiv handling, som tager udgangspunkt i en forskønnelse i respekt for Tisvildes specielle egenart, karakter, arkitektur og kulturhistorie.*

Prisen kan tildeles et enkelt projekt, et nybyggeri, en større renovering eller om-/tilbygning, en gruppe af bygninger, en forening eller en fysisk genstand f.ex. en beplantning, en kystsikring, en strandbeskyttelse.

De sidste år er prisen bl.a. givet til meget forskellige forskønelser: til vores flotte mole, til den smukke trappe ved Solnedgangsbakken, til den imponerende kro, og i år, er det så tiltag på en privat parcel!

Et 'Kinder æg' på Slugtvej 10. Og med sammenligningen med de populære chokoladeæg, tænker jeg på funktionen '3 i 1'.

Selve huset, 'hovedhuset', er ca. 90 år gammelt, og da de nuværende ejere, Hanna og Anders Hedegaard, overtog huset i 2017, var det så medtaget, at der enten var tale om nedrivning eller en totalrenovering!

De valgte heldigvis en renovering, indvendigt og udvendigt, så huset i dag står lige så smukt, som da det blev opført! Og med den helt rigtige finish på taget, som det skal være i Tisvilde!! Alt gjort med respekt for de tanker, arkitekten havde, da huset blev opført (altså for omkring 90 år siden).

Den anden del af 'Kinder ægget' er så det anneks, som for nylig blev færdiggjort. Som tilfældet er for mange familier, var der behov for flere overnatningsmuligheder til børn og børnebørn! Og annekset er ligeledes opført i 'arkitektens ånd'.

Og så, sidst, men ikke mindst, den tredje del af 'Kinder ægget'/'tre-i-én', den meget smukke bøjehæk, der netop er plantet. Det er nok ikke gået nogen medlemmer forbi, at vi i bestyrelsen for Grundejerforeningen, nu gennem flere år har gjort et stort, og ihærdigt arbejde, for at få Gribskov Kommune med på at lave lokalplaner.

I det hele taget, men sidst for hegn konkret, forsøger vi at hindre opførelsen af alle disse forfærdelige faste hegn. Bastante hegn, 'rockerborge', der ødelægger det dejlige 'grønne look', der forhåbentlig også fremover skal præge Tisvilde! Men som på så mange andre områder, er det også her utroligt svært at komme igennem over for Gribskov Kommune. De 'hører', men 'lytter' ikke!

Så den flotte bøjehæk i fantastisk harmoni med grundejerforeningens bestræbelser!

Altså 3 flotte tiltag på grunden Slugtvej 10, og en tak til Hanna og Anders for deres indsats.

Stort tillykke med Forskønnelsesprisen 2023, og hermed det smukke messingskilt!"

Hanna og Anders Hedegaard takkede for Forskønnelsesprisen og fortalte kort om det store renoveringsprojekt og de involverede arkitekter.

3. Regnskab for det foregående kalenderår 2022

Kassereren, Sven Gad, indledte med at konstatere, at det reviderede, underskrevne regnskab for 2022 havde ligget på foreningens hjemmeside siden primo juni . Desuden var regnskabet fremlagt i trykt form på bordene til Generalforsamlingen. Kassereren gennemgik de væsentligste poster i regnskabet.

Der var ingen spørgsmål fra medlemmerne.

Regnskabet blev godkendt af Generalforsamlingen med akklamation.

4. Budget for det kommende kalenderår – herunder godkendelse af det af bestyrelsen foreslåede kontingent for det kommende kalenderår

Kontingentet fastholdes uændret på kr. 175 uden TisvildeNyt, og kr. 375 med TisvildeNyt i trykt form.

Kassereren gennemgik kort de væsentligste poster i budgettet.

Der var ingen spørgsmål fra medlemmerne.

Budgettet blev godkendt af Generalforsamlingen med akklamation.

5. Behandling af indkomne forslag fra medlemmerne eller bestyrelsen

Bestyrelsen havde modtaget et ønske fra et medlem om at diskutere hunde gøen på generalforsamlingen. Anmodningen havde ikke karakter af et konkret forslag til afstemning, men ønsket var imødekommet under bestyrelsens beretning ovenfor.

Der var ikke indkommet andre ønsker eller konkrete forslag.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for en 2-årig periode

Bestyrelsesmedlemmer

Dirigenten forelagde, at bestyrelsesmedlemmerne: (1) Svend Erik Christesen og (2) Lars Knudsen begge havde bekræftet, at de opstiller til genvalg for en 2-årig periode. Sven Gad havde bekræftet, at han var villig til valg for en kortere periode indtil 2023 regnskabet, var afsluttet, og en ny kasserer var nomineret.

Nicolai Horten ønskede ikke genvalg.

Som nyt medlem foreslog bestyrelsen Annika Escherich, der var til stede og bekræftede, at hun var villig til valg.

Følgende bestyrelsesmedlemmer: (1) Stig Hoffmeyer (2) Flemming West Clausen, og (3) Bente Hyldahl Fogh var ikke på valg.

Suppleanter

Maja Bøge Crichton havde desværre trukket sig som suppleant tidligere i bestyrelsesåret pga. sygdom, og genopstillede derfor ikke.

Som ny suppleant foreslog bestyrelsen Peter Baumann, der desværre var bortrejst, men havde bekræftet, at han var villig til valg.

Birgitte Henriques var villig til genvalg, hvis der ikke kunne findes andre.

Der var ikke andre kandidater til stede på generalforsamlingen.

Dirigenten konstaterede herefter, at valget af ovennævnte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter alle var godkendt af Generalforsamlingen med akklamation.

Bestyrelsen vil konstituere sig med Formand, Næstformand, Kasserer og Sekretær på dens førstkommande ordinære bestyrelsesmøde.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant for 1 år

Den nuværende revisor William Morten Christensen og nuværende revisorsuppleant Peter Borris var begge til stede og bekræftede, at de var villige til genvalg.

Begge kandidater blev godkendt og valgt af Generalforsamlingen med akklamation.

8. Eventuelt

Der var et par yderligere spørgsmål:

(1) vejskilte og om T-GF kunne gøre noget for at få beskadigede skilte bragt i stand. (Svar: henvendelse skal ske til Gribskov kommune, og kan let ske elektronisk via deres hjemmeside).

(2) myndigheds-tilladelsen til MIL. (Svar: den udstedes af Naturstyrelsen/ Gribskov kommune under en rammetilladelse fra Kystdirektoratet, og den menes at skulle fornyes til 2024 festivalen).

(3) et medlem rejste igen spørgsmålet om hvad vi/man kan gøre for at bevare helårsbeboelse i husene. Lene Pedersen, fra EDC Tisvilde, der var til stede, oplyste, at der er klokkeklare regler i forbindelse med salg af både helårshuse og sommerhuse, og hun mente ikke, at der var et reelt problem.

(4) der var en generel kommentar fra det medlem, der tidligere havde rejst spørgsmål om MIL. Han mente, at det var Gribskov kommune, der er ansvarlig for alle aktiviteter på den store P-plads. Han advarede desuden imod, at der var et personsammenfald mellem nogle af bestyrelsesmedlemmerne i T-GF og Tisvildelejeforeningen.

Dirigenten konstaterede, at alle punkter på Dagsordenen herefter var behandlet og godkendt, og dermed var Generalforsamlingen slut.

Formanden afsluttede mødet og takkede Andrew Hjuler Crichton for indsatsen som dirigent for generalforsamlingen.

Referatet er godkendt af dirigenten Andrew Hjuler Crichton.

Bestyrelsen for Grundejerforeningen for Tisvilde og Omegn.

Dette referat samt præsentationen fra generalforsamlingen vil kunne ses på foreningens hjemmeside: www.tisvildegrf.dk .

Efter Generalforsamlingen holdt Lene Pedersen fra EDC Tisvilde et interessant foredrag om de kommende ejendomsvurderinger. Plancherne fra hendes foredrag bliver også lagt op på www.tisvildegrf.dk .
